

4. Opplysninger om nærstående parter

4.1 Innledning

Formålet med standarden, IAS 24 *Opplysninger om nærstående parter*, er å sikre at et selskaps finansregnskap inneholder opplysninger som gjør det mulig til å vurdere om foretakets finansielle stilling og resultat kan ha blitt påvirket av nærstående parter, herunder av transaksjoner og mellomværender med slike parter (IAS 24.1). Standarden definerer nærstående parter og transaksjoner med nærstående parter og stiller krav til informasjon om dem. Regnskapsføring av slike transaksjoner og mellomværende adresserer imidlertid i andre standarder.

Informasjon om nærstående kan være viktig for regnskapsbrukerne, da tredjeparter potensielt ikke vil akseptere lignende vilkår, og transaksjonene kan derfor ha innvirkning på selskapets resultat og balanse. Brukerne er også opptatt av ledelsens vilje og evne til å forvalte selskapets ressurser på en mest mulig optimal måte for eierne og i den sammenheng stiller standarden krav til informasjon om lederlønninger og annen godtgjørelse til disse, som for eksempel bonusordninger og aksjebaserte ordninger.

4.2 Virkeområde

Opplysningskravene gjelder alle selskap i konsern som avlegger årsregnskap i henhold til IFRS.

Konserninterne transaksjoner og mellomværender med nærstående parter blir eliminert ved utarbeidelse av konsernregnskap, bortsett fra de som forekommer mellom et investeringsforetak (som definert i IFRS 10) og dets datterselskap som måles til virkelig verdi over resultatet (IAS 21.4). Det skal derfor ikke opplyses om konserninterne transaksjonene og mellomværende i konsernregnskapet.

I tillegg til reglene i IFRS finnes særregler for norske selskap gjennom opplysningskravene om ledergodtgjørelse i regnskapsloven.

4.3 Definisjon av nærstående parter og nærstående transaksjoner

Definisjonen av nærstående parter er ikke begrenset til selskaper, og kan derfor også omfatte enkeltpersoner, som for eksempel nærmere definerte ansatte. Det skal tas hensyn til substans fremfor form på balansedagen ved vurdering av det rapporterende selskapets nærstående parter (IAS 24.10). Definisjonene i standarden er til dels av teknisk art og av og til «kronglete» å få tak på, og må derfor leses nøye ved vurdering om en part skal anses som nærstående eller ikke.

En «nærstående part» er en person eller et selskap som er en nærstående part til det selskap som utarbeider sitt finansregnskap (kalt «det rapporterende selskap» i IAS 24) (IAS 24.9).

En *person* eller et nært medlem av en persons familie er nærstående til et rapporterende selskap dersom personen (IAS 24.9):

- i. har kontroll eller felles kontroll over det rapporterende selskapet,
- ii. har betydelig innflytelse over det rapporterende selskapet, eller
- iii. er en av nøkkelpersonene i det rapporterende selskapets eller dets morselskaps ledelse.

Et *selskap* og et rapporterende selskap er nærstående parter dersom et av følgende vilkår er oppfylt (IAS 24.9):

- i. Selskapet og det rapporterende selskapet inngår i samme konsern (som betyr at hvert morselskap, datterselskap eller søsterselskap er nærstående til de andre).
- ii. Et selskap er det andre selskaps tilknyttede selskap eller felleskontrollerte virksomhet (eller et tilknyttet selskap eller en felleskontrollert virksomhet til et konsernselskap som inngår i samme konsern som det andre selskapet).
- iii. Begge selskap er samme tredjemanns felleskontrollerte virksomheter.
- iv. Et selskap er et tredje selskaps felleskontrollerte virksomhet, og det andre selskapet er det tredje selskapets tilknyttede selskap.
- v. Selskapet er en pensjonsordning for de ansatte enten i det rapporterende selskapet eller i et selskap som er nærstående til det rapporterende selskapet. Dersom det rapporterende selskapet selv er en slik ordning, er den arbeidsgiver som finansierer ordningen også nærstående til det rapporterende selskapet.
- vi. En person som nevnt i bokstav a) har kontroll eller felles kontroll over selskapet.
- vii. En person som nevnt i bokstav a) i) har betydelig innflytelse over selskapet eller er en av nøkkelpersonene i selskapets (eller selskapets morselskaps) ledelse.

viii. Selskapet, eller ethvert medlem av et konsern som selskapet inngår i, yter tjenester som utføres av nøkkelpersoner i ledelsen til det rapporterende selskapet eller til det rapporterende selskapets morselskap.

Begrepene «kontroll», «felles kontroll» og «betydelig innflytelse» er definert i henholdsvis IFRS 10, IFRS 11 og IAS 28 og benyttes i IAS 24 i de betydningene som framgår av de nevnte IFRS-ene. Se egne artikler om disse standardene for mer innsikt i de aktuelle begrepene.

4.3.1 Nærmere om familiemedlemmer

Nære medlemmer av en persons familie er familiemedlemmer som kan forventes å påvirke eller bli påvirket av denne personen i deres forretninger med selskapet, og kan omfatte:

- personens barn og ektefelle eller partner,
- barn av personens ektefelle eller partner,
- personer som forsørges av personen eller dennes ektefelle eller partner (IAS 24.9)

I mai 2015 bekreftet IFRS IC¹ at definisjonen av nære familiemedlemmer må tolkes slik at listen ovenfor alltid er å anse som nære familiemedlemmer. I tillegg at personer som er forsørget av personen eller deres ektefelle/samboer, ikke er begrenset til deres barn, og kan derfor omfatte andre familiemedlemmer, for eksempel foreldre eller besteforeldre etter omstendighetene.

4.3.2 Nærmere om datterselskap

Selskap kontrollert av det rapporterende selskapet er nærstående parter og omfatter alle datterselskap, herunder selskap hvor det rapporterende selskapet eier mindre enn 50 % av stemmerettighetene i selskapet, men som oppfyller definisjonen av et datterselskap etter IFRS 10. For nærmere omtale av avgrensningen av datterselskapsbegrepet, se artikkel om konsernregnskap.

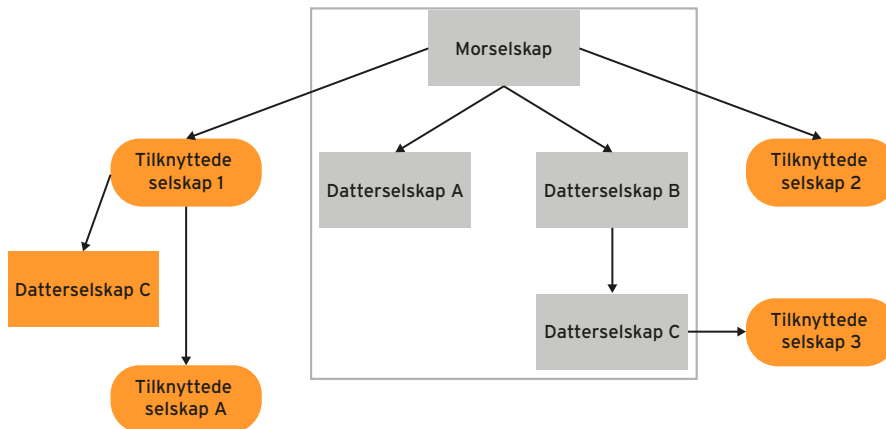
4.3.3 Nærmere om tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet

Tilknyttede selskap og felleskontrollerte virksomheter av det rapporterende selskapet anses som nærstående parter, uavhengig av om de er regnskapsført etter egenkapitalmetoden eller annen metode.

1 IFRIC Update (ifrs.org), mai 2015, tilgjengelig på hjemmesiden til IFRS Foundation.

Datterselskap i neste ledd, dvs. selskap kontrollert av tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet i det rapporterende selskapet er også nærstående parter, mens et tilknyttet selskaps eller felleskontrollert virksomhets investeringer i tilknyttede selskap og felleskontrollerte virksomheter ikke er nærstående parter, da det rapporterende selskapet ikke har betydelig innflytelse i disse selskapene.

Teorieksempel 4.1: Tilknyttede selskaper til det rapporterende konsernet som er nærstående parter



Morselskapets selskapsregnskap og konsernregnskap:

Datterselskap A, B og C og Tilknyttede selskap 1 (inkludert datterselskap), 2 og 3 er nærstående parter. Tilknyttede selskap A er ikke en nærstående part.

Datterselskap As selskapsregnskap:

Morselskap, Datterselskap B og C og Tilknyttede selskap 1 (inkludert datterselskap), 2 og 3 er nærstående parter. Tilknyttede selskap A er ikke nærstående part.

Datterselskap Bs selskapsregnskap og konsernregnskap (hvis det utarbeides):

Morselskap, Datterselskap A og C og Tilknyttede selskap 1 (inkludert datterselskap), 2 og 3 er nærstående parter. Tilknyttede selskap A er ikke nærstående part.

Datterselskap Cs selskapsregnskap:

Morselskap, Datterselskap A og B og Tilknyttede selskap 1 (inkludert datterselskap), 2 og 3 er nærstående parter. Tilknyttede selskap A er ikke nærstående part.

Tilknyttede selskap 1 (selskapsregnskap og konsernregnskap), og selskapsregnskap til Tilknyttede selskap 2 og 3:

Morselskap og Datterselskap A, B og C er nærstående parter. Tilknyttede selskaper 1, 2 og 3 er ikke nærstående parter til hverandre.

I tillegg, for Tilknyttede selskap 1, så er Tilknyttede selskap A og Datterselskap 1, nærstående parter i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet.

Datterselskap 1s selskapsregnskap:

Tilknyttede selskap 1 og A, samt Morselskap og Datterselskap A, B og C er nærstående parter. Tilknyttede selskap 2 og 3 er ikke nærstående parter.

Tilknyttede selskap As selskapsregnskap:

Tilknyttede selskap 1 og Datterselskap 1 er nærstående parter. Morselskap, Datterselskap A, B og C og Tilknyttede selskap 2 og er ikke nærstående parter.

4.3.4 Nærmere om felleskontrollert driftsordning

Felleskontrollert driftsordninger inngår ikke i definisjonen av nærstående parter – dette skyldes at felleskontrollert driftsordninger er en del av den rapporterende enhetens aktiviteter, og derfor anses en transaksjon med en felleskontrollert driftsordninger som en intern transaksjon, eller en transaksjon med en annen deltaker i ordningen. En transaksjon med en annen deltaker i en felleskontrollert driftsordning er kun en transaksjon med en nærstående part dersom den andre part ellers ville vært omfattet av definisjonen av nærstående.

4.3.5 Nøkkelpersoner i ledelsen

Nøkkelpersoner i ledelsen defineres som de personer som har myndighet til og ansvar for å planlegge, styre og kontrollere selskapets aktiviteter direkte eller indirekte, herunder alle selskapets styremedlemmer (IAS 24.9). Nøkkelpersoner er ikke begrenset til medlemmer av formelle ledelsesorganer (styre og hovedstyre). Formelle ledelsespersoner er alltid å anse som nøkkelpersoner for selskapet. Tilsvarende er også medlemmer av ledelsen i et overliggende morselskap nøkkelpersoner dersom de har myndighet og ansvar for å planlegge, delegere og kontrollere virksomheten til det rapporterende selskapet.

Det er ikke avgjørende om ledelsen mottar godtgjørelse for sine tjenester eller ikke. For eksempel anses et styremedlem i et datterselskap som mottar sin godtgjørelse fra morselskapet alltid som en nøkkelperson i datterselskapet.

Formålet med definisjonen av nøkkelpersoner i standarden er at transaksjoner med personer som har ansvar på nivå med den formelle ledelsen ikke skal ekskluderes fra standardens opplysningskrav. Med tanke på formålet med opplysningskravene, som omtalt innledningsvis i dette kapitlet, er det sentrale å få innblikk i transaksjoner og mellomværende med parter som kan påvirke prising og betingelser i avtaler utover det en ordinær markedsaktør kan, eller som kan ha andre intensjoner for å inngå avtaler med selskapet enn det en ordinær markedsaktør typisk har. I den sammenhengen er det viktig å identifisere de faktiske nøkkelpersonene, ikke kun formelle nøkkelpersoner.

Nøkkelpersoner er normalt ansatte i det rapporteringspliktige selskapet, men definisjonen av nøkkelpersoner er ikke i seg selv begrenset til ansatte i selskapet, og kan dermed også omfatte personell som er engasjert på midlertidige avtaler med selskapet (konsulenter og midlertidige ansatte) som har myndighet og ansvar som oppfyller definisjonen av nøkkelpersonell. Nøkkelpersonell kan i noen tilfeller også omfatte selskap, for eksempel en bank som er engasjert til å utføre en rolle som ansvarlig for investeringer i et investeringsfond, og dermed har en tilsvarende rolle som leder i selskapet.

4.4 Presentasjon og opplysninger

Opplysningskravene om nærstående parter er omfattende og kan deles inn i følgende områder:

- opplysninger om nærstående parter,
- opplysning om transaksjoner med nærstående parter, og
- opplysning om ytelser til ledelse og nøkkelpersoner.

4.4.1 Opplysninger om nærstående parter

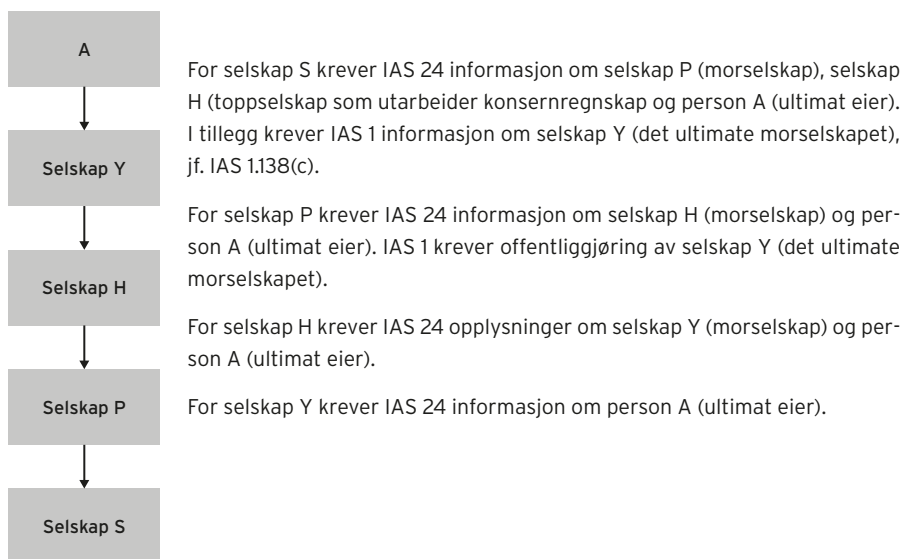
IAS 24 krever at en rapporterende enhet opplyser om navnet på selskapets morselskap, og dersom dette er et annet selskap enn morselskapet, navnet på det overordnede morselskapet. Disse opplysningene kreves uavhengig av om det har vært transaksjoner med selskapene.

Dersom ingen av selskapets morselskap eller det overordnede morselskapet avlegger konsernregnskap som er offentlig tilgjengelige, skal det også opplyses om navnet på det neste overordnede morselskapet som avlegger konsernregnskap (IAS 24.13).

I tilfeller hvor den endelige eieren ikke er et selskap, men for eksempel en person eller en gruppe personer, kan det være krav om opplysninger om tre av selskapets eiere (morselskapet, toppselskapet som utarbeider konsernregnskap, og selskapets ultimate eier), se eksempel under.

Teorieksempel 4.2: Opplysninger om nærstående parter

Selskap S er kontrollert av selskap P, som er kontrollert av selskap H og som igjen er kontrollert av selskap Y. Person A er kontrollere selskap Y. Selskap P og Y utarbeider ikke offentlig tilgjengelig konsernregnskap.



I tillegg krever IAS 24 opplysninger om datterselskap, uavhengig av om det har vært transaksjoner med disse. Det er også opplysningskrav om datterselskap i IAS 27 og IFRS 12. For nærmere informasjon om disse opplysningskravene vises det til artikkelen om konsernregnskap.

4.4.2 Opplysninger om transaksjoner med nærstående parter

En «transaksjon mellom nærstående parter» er en overføring av ressurser, tjenester eller plikter mellom et rapporterende selskap og en nærstående part, uavhengig av om det betales vederlag eller ikke (IAS 24.9). Den brede definisjonen, betyr at omfanget av transaksjoner som det må opplyses om kan bli stort.

Det er ikke eksplisitt krav om egen note om transaksjoner med nærstående, men det kan ofte være fordelaktig for oversiktens skyld å samle denne informasjonen i én note.

Det er ikke krav om opplysninger om transaksjoner med selskap eller personer som ikke lenger oppfyller definisjonen av nærstående i standarden. Derfor skal opplysninger om transaksjoner med nærstående kun gis for den perioden de oppfyller definisjonen som nærstående. Etter at forholdet er avsluttet, er det ikke krav om å opplyse om transaksjoner mellom partene. Det samme gjelder opplysninger om ytelser til nøkkelpersoner, hvor det kun er krav om å opplyse om godtgjørelse for den delen av perioden hvor vedkommende har vært å anse som nøkkelperson. For eksempel det kun godtgjørelse fra det tidspunkt definisjonen er oppfylt som skal opplyses om dersom en person blir nøkkelperson i løpet av en regnskapsperiode.

Tilsvarende er det ikke krav om å opplyse om transaksjoner med nærstående i sammenligningsperiodene dersom nærstående i inneværende periode ikke var nærstående i forrige regnskapsperiode. Transaksjoner med nærstående i forrige regnskapsperiode skal heller ikke opplyses på nytt dersom det nærstående forholdet ble avsluttet i forrige regnskapsperiode.

IAS 24 adresserer ikke om et mellomværende på balansedagen med et selskap eller person som ikke lenger oppfyller definisjonen av nærstående part skal opplyses om i notene til årsregnskapet. I slike tilfeller må derfor selskaper vurdere hvorvidt fortsatt opplysning av mellomværende med tidligere nærstående er relevant.

Det fremgår ikke av standarden hvordan vesentlighet skal vurderes i forhold til opplysning om transaksjoner med nærstående parter. Vesentlighet er definert i IAS 1 og veiledning i utøvelse av skjønn ved vurdering av vesentlighet er gitt i Practice Statement 2. Begge disse kildene er relevante i vurderingen av om en transaksjon med en nærstående part er vesentlig og derfor må opplyses om. Transaksjoner med nærstående, for eksempel opplysninger om ytelser til nøkkelpersonell, er ofte av særlig interesse for regnskapsbrukerne, og derfor vil kvalitative forhold i en del sammenhenger telle tyngre enn rene kvantitative vesentlighetsvurdering.

Det er krav om at selskap skal opplyse om type transaksjoner med nærstående, forholdet til nærstående, transaksjonens størrelse, nedskrivninger på fordringer på nærstående og eventuelle garantier eller forpliktelser overfor nærstående, slik at regnskapsbrukerne kan få en forståelse av transaksjonenes eventuelle innvirkning på årsregnskapet. Følgende skal som et minimum gis (IAS 24.21):

- kjøp eller salg av varer (ferdige eller uferdige),
- kjøp eller salg av eiendom og andre eiendeler,
- tjenesteyting eller mottatte tjenester,
- leieavtaler,
- overføring av forskning og utvikling,
- overføringer i henhold til lisensordninger,
- overføringer i henhold til finansieringsordninger (herunder lån og egenkapitalbidrag i kontanter eller i naturalia),
- avsetning for garantier eller sikkerhetsstillelse,
- forpliktelser til å gjøre noe dersom en bestemt hendelse inntreffer eller ikke inntreffer i framtiden, herunder gjensidig uoppfylte kontrakter (innregnede og uinnregnede), og
- oppgjør av forpliktelser på vegne av selskapet eller av selskapet på vegne av den nærstående part.

Det er tillatt å aggregere transaksjoner av samme type, for eksempel kjøp og salg av tjenester og leieavtaler.

Transaksjoner med nærstående parter er ikke påkrevd å gis på individuelt nivå, men skal gis separat for hver av følgende kategorier (IAS 24.19):

- morselskapet
- selskap med felles kontroll over eller betydelig innflytelse over selskapet,
- datterselskap,
- tilknyttede selskap,
- felleskontrollert virksomhet der selskapet er deltaker,
- nøkkelpersonell i ledelsen av selskapet eller selskapets morselskap, og
- andre nærstående parter.

Morselskapene inkluderer ikke bare den direkte eieren, men også overliggende eiere og selskapets ultimate eier.

4.4.3 Opplysninger om godtgjørelse av ledelse og nøkkelpersoner

Det skal gis opplysninger om godtgjørelse til ledelsen og nøkkelpersonell, inkludert utestående mellomværende og forpliktelser. Utestående mellomværende inkluderer skyldig bonus og forpliktelser knyttet til kontantbasert aksjebasert betaling. Godtgjørelse til ledelsen og nøkkelpersonell inkluderer også godtgjørelse utbetalt til ledelsen eller nøkkelpersonell på vegne av et selskap, for eksempel godtgjørelse betalt av et morselskap på vegne av et datterselskap.

Det er ikke krav om at opplysningene skal gis på personnivå. Det følger derimot av Regnskapsloven (rskl) § 7-31b at det skal opplyses om samlet godtgjørelse og andre fordeler som er gitt til de enkelte ledende ansatte og de enkelte medlemmene av henholdsvis styret, kontrollkomiteen og andre valgte selskapsorganer med unntak av bedriftsforsamlingen. Mer omtale om særnorske krav gis under.

Et selskap skal opplyse om godtgjørelse til nøkkelpersoner i ledelsen samlet og for hver av følgende kategorier (IAS 24.17):

- kortsiktige ytelser til ansatte,
- pensjonsytelser,
- andre langsiktige ytelser,
- sluttvederlag, og
- aksjebasert betaling

Ved vurdering av vesentligheten av transaksjoner med ledelse og nøkkelpersoner er det ofte aktuelt å vurdere vesentligheten av transaksjonen både for selskapet og motparten. Selv om transaksjonen i mange tilfeller vil være størrelsesmessig uvesentlig for selskapet eller konsernet som helhet, kan transaksjonen ha stor betydning eksempelvis for administrerende direktørs privatøkonomi. I så fall skal det opplyses om transaksjonen. I dette perspektivet kan noen transaksjoner være i en gråsoner, og da må vurderingen hensynta på omstendighetene rundt transaksjonen. En transaksjon inngått på markedsvilkår og vanlige kommersielle vilkår kan i en del sammenhenger anses å være mindre vesentlig, mens en transaksjon inngått på gunstige vilkår for en nøkkelperson oftere vil anses som vesentlig og derfor må opplyses om.

I konsern kan medlemmer av ledelsen eller nøkkelpersoner i et selskap ha sentrale roller i flere av konsernets selskap, for eksempel å være styremedlem i både et morselskap og dets datterselskap. I forbindelse med opplysninger om godtgjørelse til ledelsen og nøkkelpersoner i årsregnskapet skal selskapet kun opplyse om hvor stor andel av godtgjørelsen som tilsvarer den andelen av arbeidsinnsatsen som selskapet mottar. Dette innebærer at i selskapsregnskapet til morselskapet og datterselskapet må det gjøres et estimat på andel av arbeidsytelsen, og opplyse om det i notene.

Særnorske opplysningskrav

Regnskapslovens (rskl) § 7-31b regulerer opplysningskravene for ytelser til ledende personer i store selskaper (som definert i rskl § 1-5²). For øvrige selskaper³ er opplysningskravene regulert i rskl § 7-31. Alle norske selskaper som ikke er små selskap og som har regnskapsplikt etter regnskapsloven og som avlegger regnskap ved anvendelse av IFRS iht. rskl § 3-9, er i tillegg til å følge kravene i IAS 24 også pålagt å følge kravene i rskl §§ 7-31b eller rskl 7-31 om ytelser til ledende personer og § 7-32 om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Som omtalt over krever standarden at det skal gis opplysninger om samlet godtgjørelse til nøkkelpersoner i ledelsen. Regnskaploven krever imidlertid mer detaljerte opplysninger siden store selskap skal gi opplysninger om godtgjørelse til de enkelte ledende ansatte og de enkelte medlemmene av henholdsvis styret,

² I NOU 2023:15 gjennomfører EU-direktivet om bærekraftsrapportering (CSRD) er det foreslått endringer i definisjoner av selskaper. I skrivende stund er høringsrunden avsluttet, men ingen vedtak er fattet.

³ Øvrige selskap er selskaper som ikke faller inn under definisjonen av store selskap i rskl § 1-5 eller små selskap i rskl § 1-6. Det er også foreslått endringer i definisjonen av disse selskapene, ref. NOU 2023:15 og fotnote over.

kontrollkomiteen og andre valgte selskapsorganer med unntak av bedriftsforsamlingen (rskl § 7-31b 1. ledd)⁴.

Regnskapsloven er også mer detaljert i de enkelte opplysningskravene og krever for eksempel at selskaper opplyser om «fallskjerm» og avtaler om bonuser, overskuddsdelinger og lignende til daglig leder eller leder av styret (rskl § 7-31 annet ledd og rskl § 7-31b fjerde ledd nr. 5 og åttende ledd). Videre kreves også opplysninger om aksjeverdibasert godtgjørelse for de enkelte medlemmene av styret.

Allmennaksjeloven § 6-16b krever at styret i selskaper med aksjer tatt opp til handel på regulert marked (i skrivende stund Oslo Børs' hovedliste og Euronext Expand) skal utarbeide en rapport som gir en samlet oversikt over utbetalt og innestående lønn og godtgjørelse til ledende personer, ofte omtalt som lederlønsrapporten. Lederlønsrapporten skal offentliggjøres på selskapets nettsider. Regnskapsloven åpner for at selskaper med aksjer tatt opp til handel på regulert marked kan oppfylle opplysningskravene om ytelser til ledende personer som følger av § 7-31b og § 7-32, første ledd⁵, ved å gi opplysningene i lederlønsrapporten i stedet for årsregnskapet (rskl § 7-31b trettende ledd). Andre store selskaper har også muligheten til å gi opplysningene som følger av disse bestemmelsene i en egen rapport om godtgjørelse til ledende personer som i så fall skal inngå i årsberetningen. Selv om selskaper skulle benytte seg av disse mulighetene er det likevel viktig å påpeke at opplysningene som følger av IAS 24 likevel skal gis i regnskapet.

4 Regnskapspliktige som ikke er store selskaper skal opplyse om samlede utgifter til henholdsvis lønn, pensjonsforpliktelser og annen godtgjørelse til daglig leder og medlemmer av styret og bedriftsforsamlingen (rskl § 7-31 1. ledd).

5 Rskl § 7-32 angir at lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder og leder av styret skal spesifiseres. For hvert lån skal det opplyses om hvilke vilkår som gjelder, herunder rentesatsen og avdragsplanen.

Praksiseksempel 4.1 Transaksjoner med nærstående

Eksempelet under viser hvordan Veidekke i sitt 2022-regnskap ga opplysninger om kategorier av nærstående parter, samt mellomværende og transaksjoner med deres felleskontrollerte virksomheter og tilknyttede selskaper.

Note 33. Transaksjoner med nærstående

Veidekkes nærstående parter består av tilknyttede (TKS) og felleskontrollerte (FKS) virksomheter (se [note 16](#)), Veidekkes aksjeeiere, medlemmer av selskapets styre samt ledende personer i Veidekke (se [note 31](#)). Veidekke har eierandeler i tilknyttede og felleskontrollerte selskaper, og disse rapporteres i Veidekkes regnskap etter egenkapitalmetoden.

Transaksjoner med felleskontrollert (FKS) virksomhet

Beløp i NOK millioner	2022	2021
Omsetning	123	101
Balanse per 31. desember		
Fordringer	32	49
Gjeld	0	6

OBOS BBL har 19,5 % eierandel i Veidekke og er samtidig en betydelig forretningspartner. Samarbeidet med OBOS består av leveranser fra Veidekkes entreprenørvirksomhet til selskaper i OBOS-konsernet. I tillegg er det i 2022 inngått felles eierskap i selskapet Ulven B1 Næringstomt AS, som skal eie Veidekkes nye hovedkontor på Ulven i Oslo. Veidekke har inngått en åtte års leieavtale fra ferdigstillelse. Byggingen startet i 2022 og forventes å være ferdig høsten 2024.

Veidekke og OBOS har i 2022 også inngått avtale om å i felleskap utvikle boligområdet Wendelstrand utenfor Göteborg. Prosjektet omfatter ca. 200 boliger, og Veidekke har en 20 % andel av prosjektet.

Transaksjoner med utvalgte parter

Beløp i NOK millioner	Omsetning		Mellomværende	
	2022	2022	31.12.2022	31.12.2021
OBOS	1 821	2 141	161	263

Kilde: Veidekke ASA, Årsrapport 2022, note 33